UNE NOUVELLE EXPÉRIENCE AU BORD DE LA MARNE

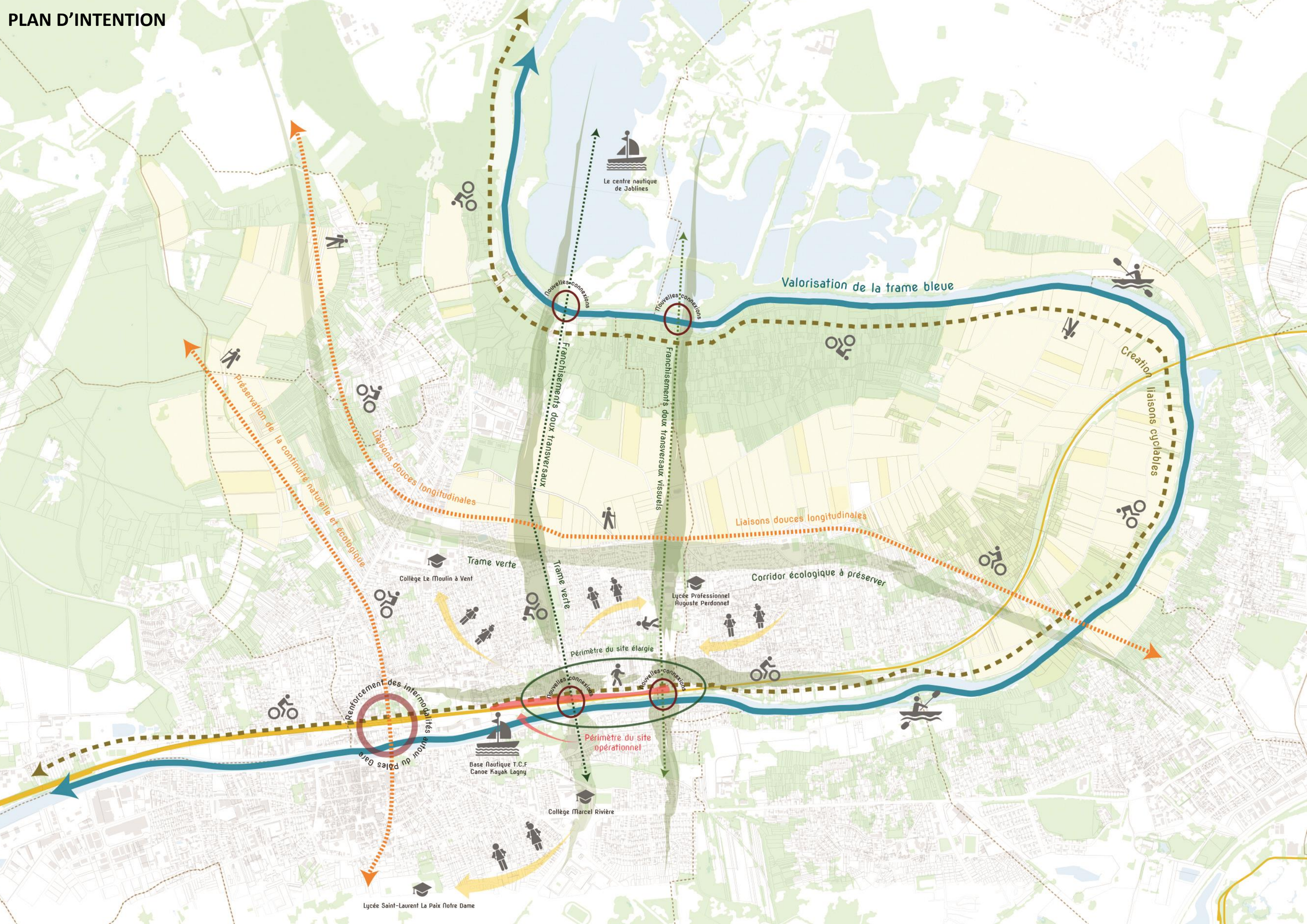
Aménagement de la rue Dampmart

17 décembre 2021

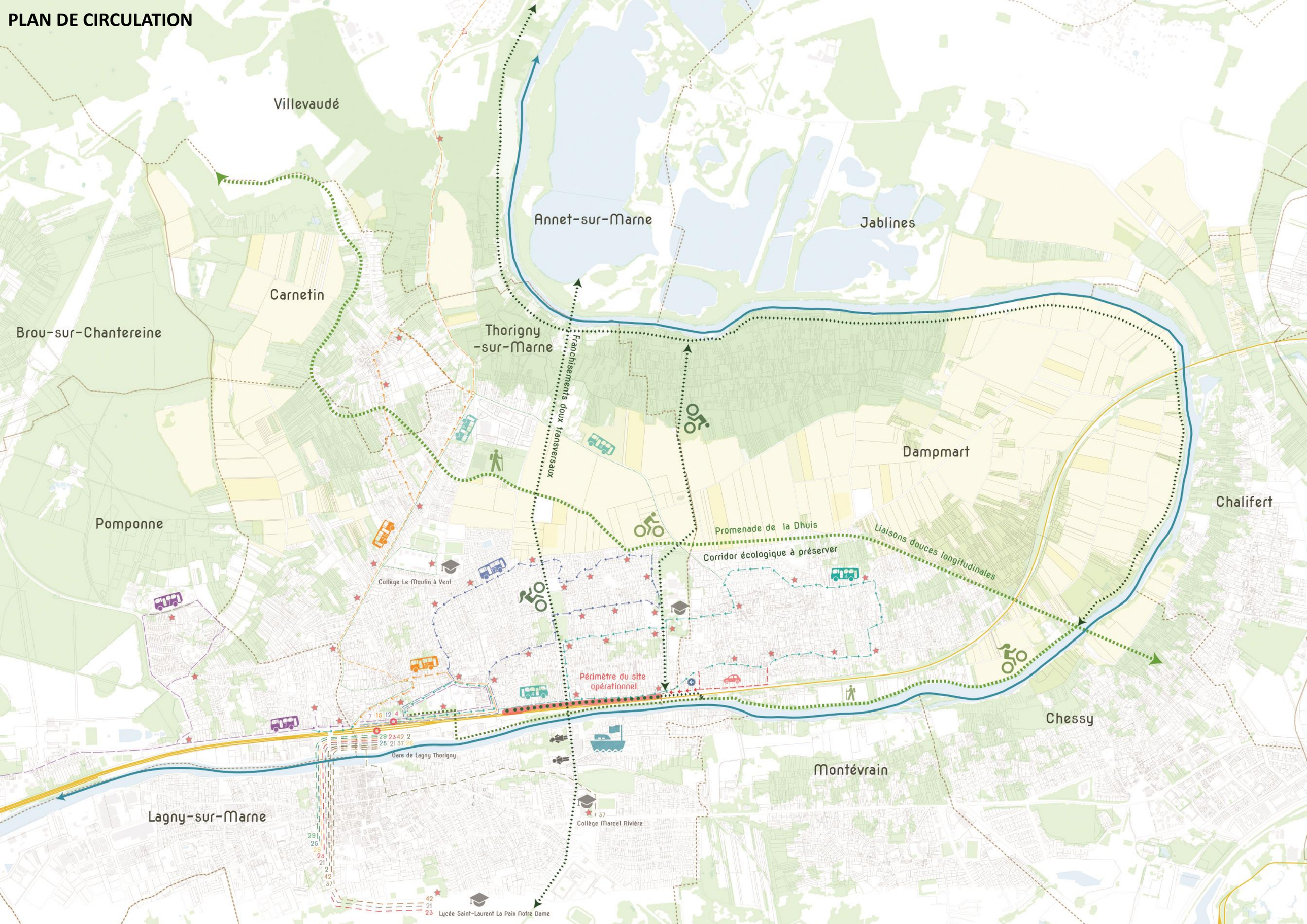
Troisième Paysage
paysagistes concepteurs

Cabinet MERLIN
Groupe MERLIN

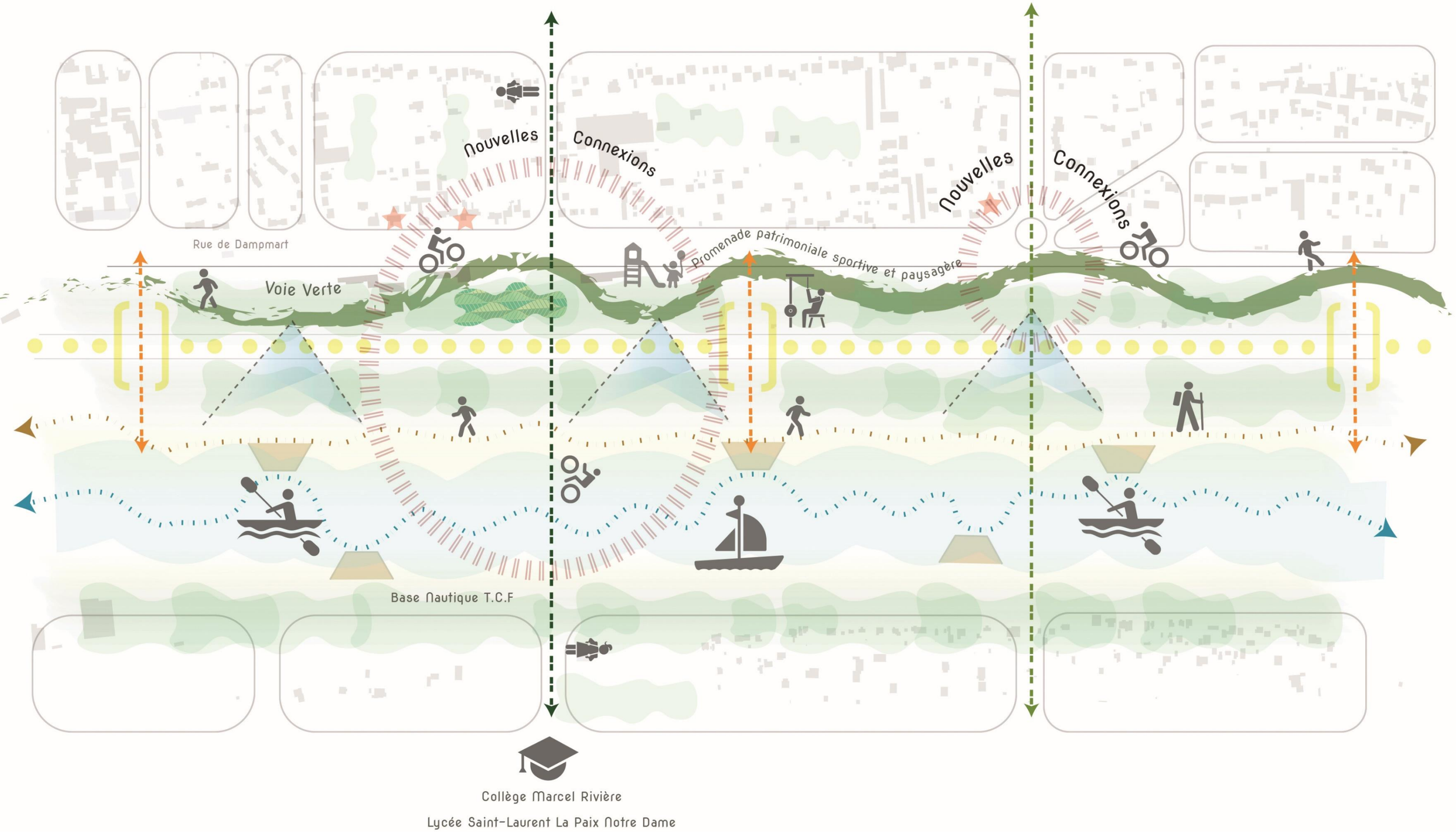
PLAN D'INTENTION



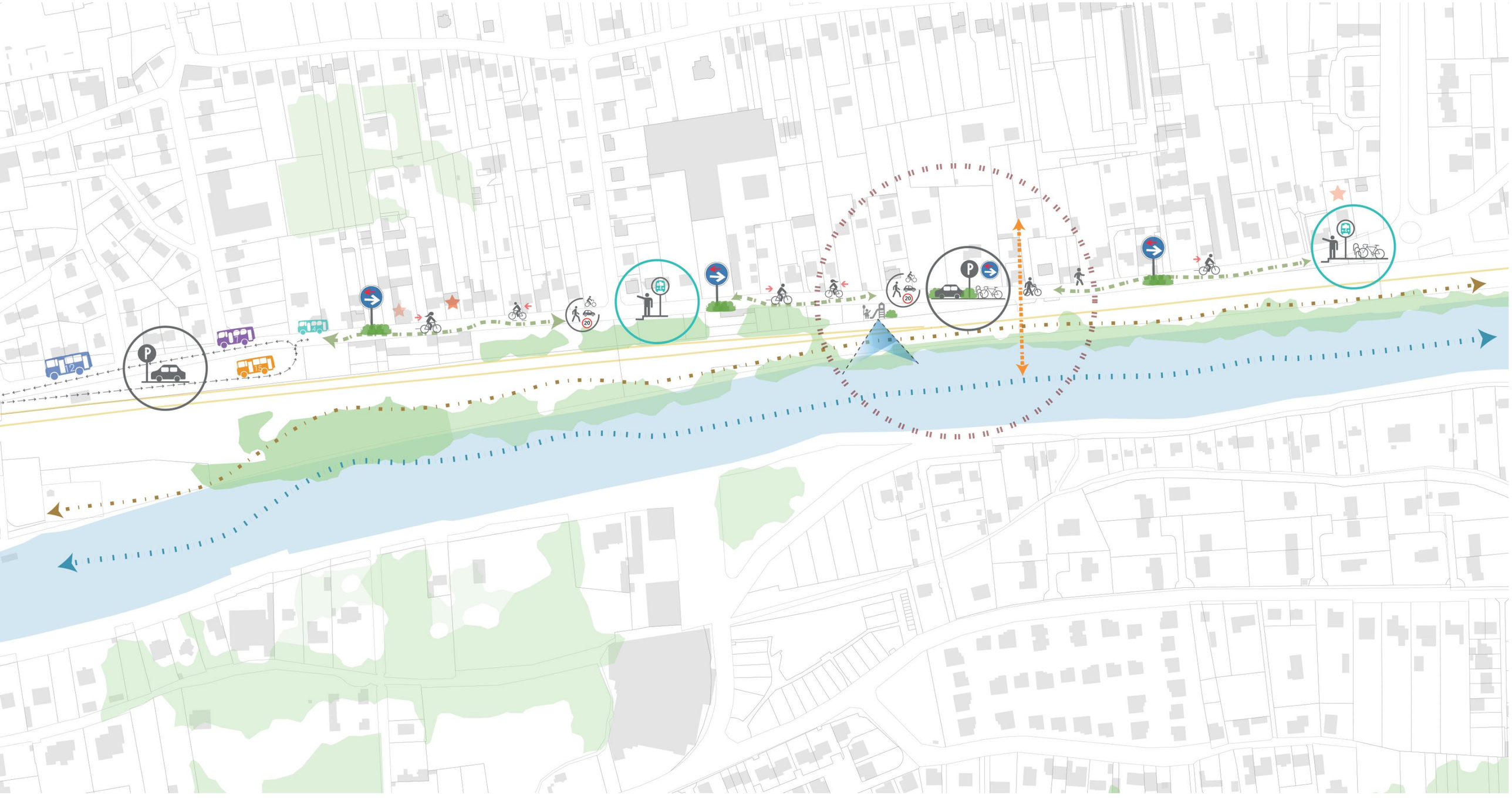
PLAN DE CIRCULATION



PLAN DE PROGRAMMATION SUR LE LONG TERME



PLAN DE PROGRAMMATION À COURT TERME



ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 1 / CARREFOUR ET RALENTISSEMENT

Bande plantée de 2,20m Formant une écluse de ralentissement

Bande cyclable

Bande plantée de 0,50 m pour qualifier la rue et son trottoir de 1,50 m

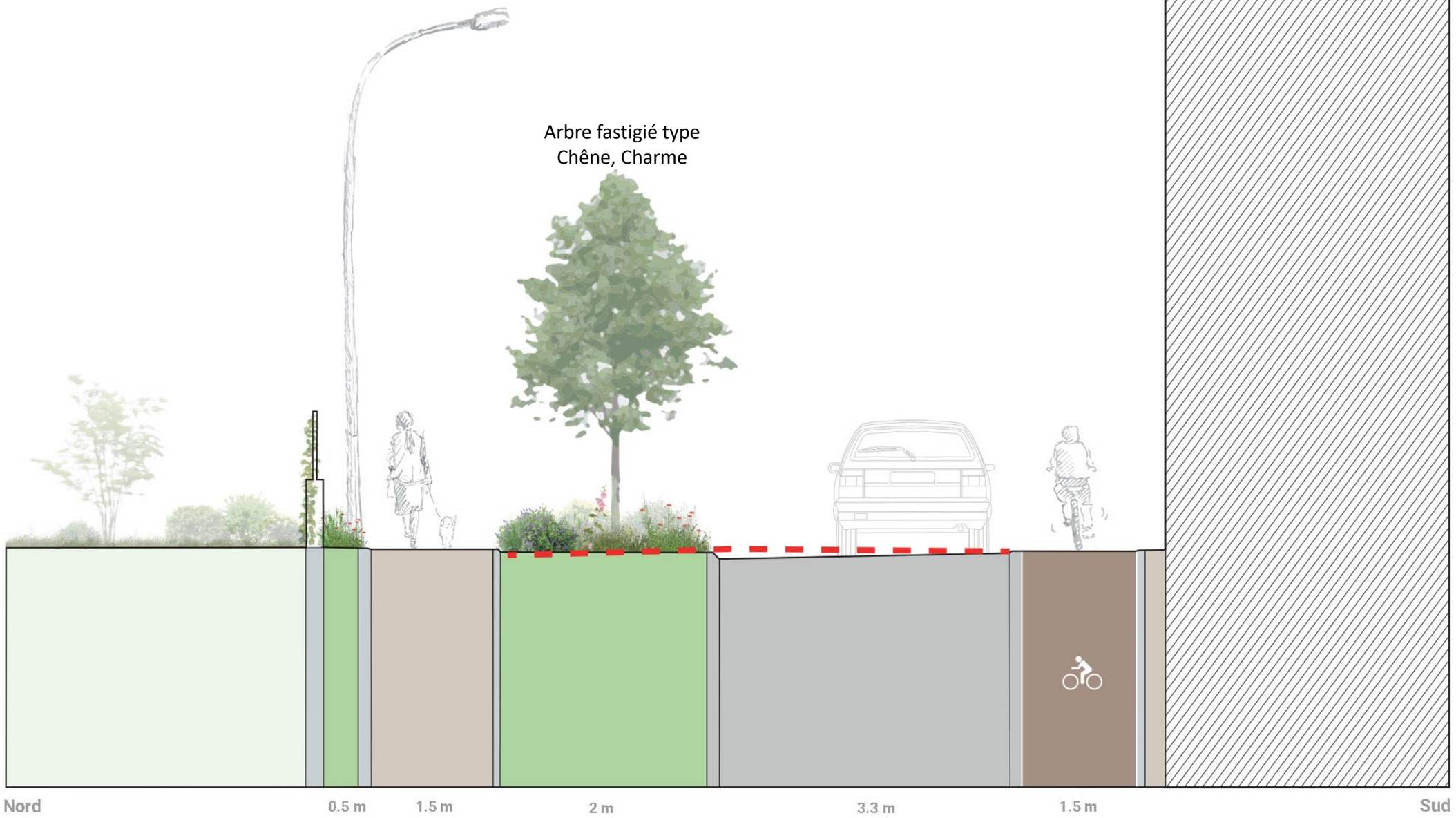
Bande plantée de 2,20m Formant une écluse de ralentissement

Plateau surélevé pour sécuriser le carrefour

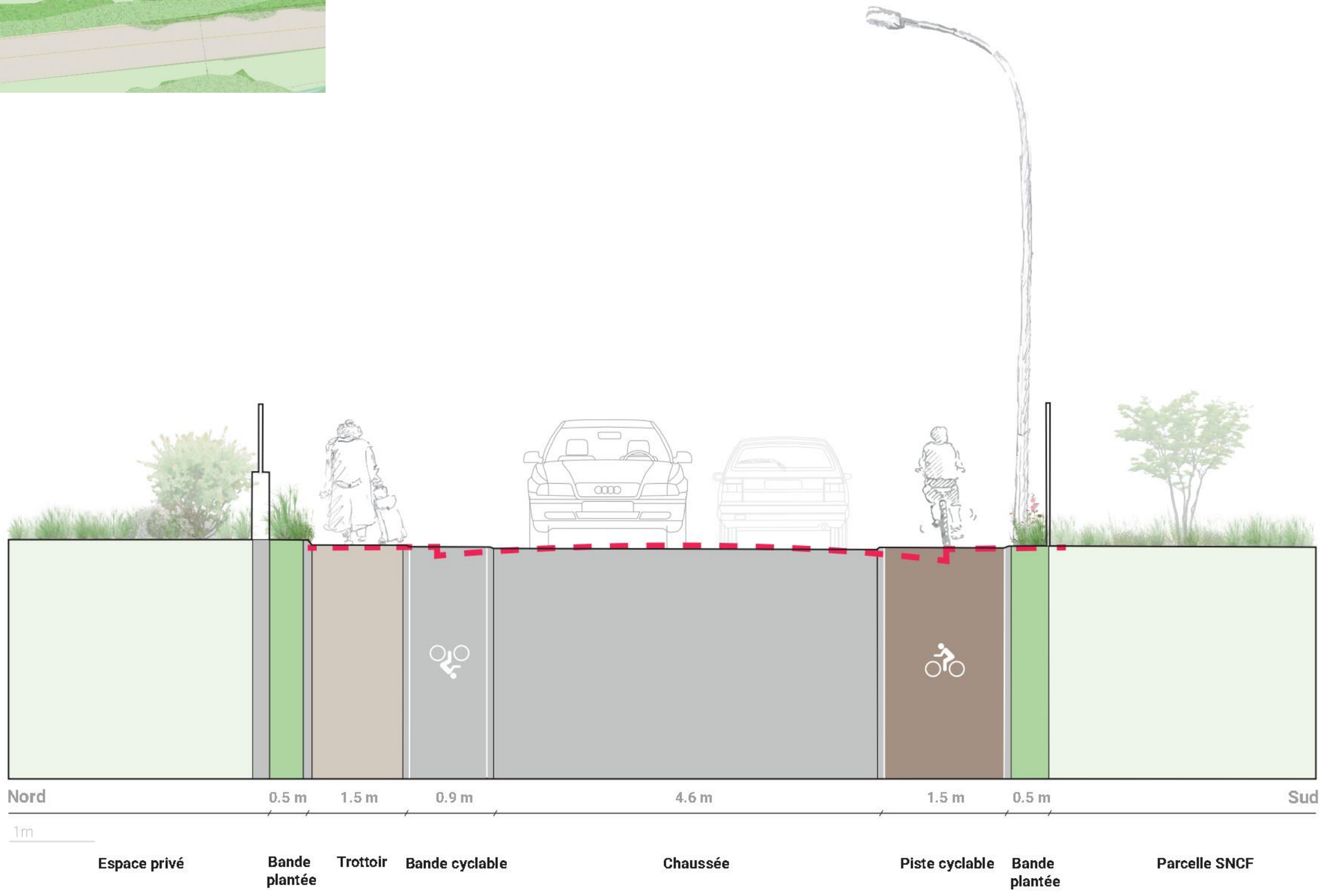
Piste cyclable unidirectionnelle

Quai bus rendu PMR et accessible, inséré dans une écluse

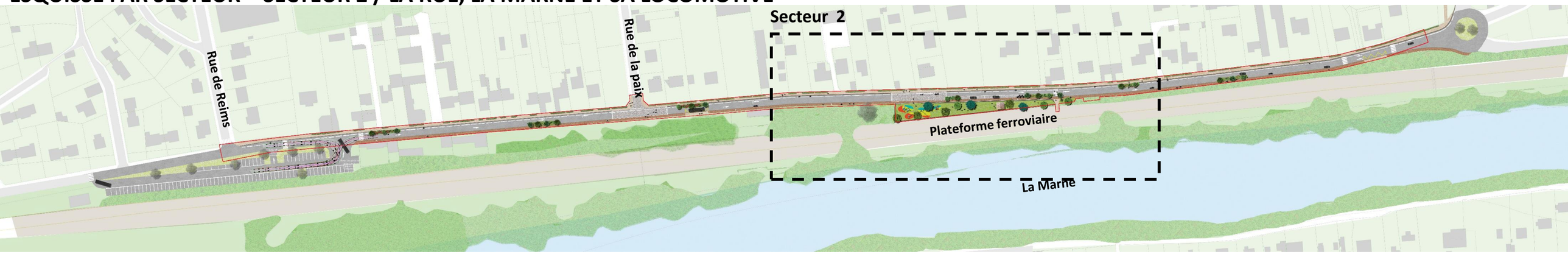
ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 1 / COUPE D’UNE ECLUSE



ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 1 / COUPE CARREFOUR RUE DE LA PAIX



ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 2 / LA RUE, LA MARNE ET SA LOCOMOTIVE

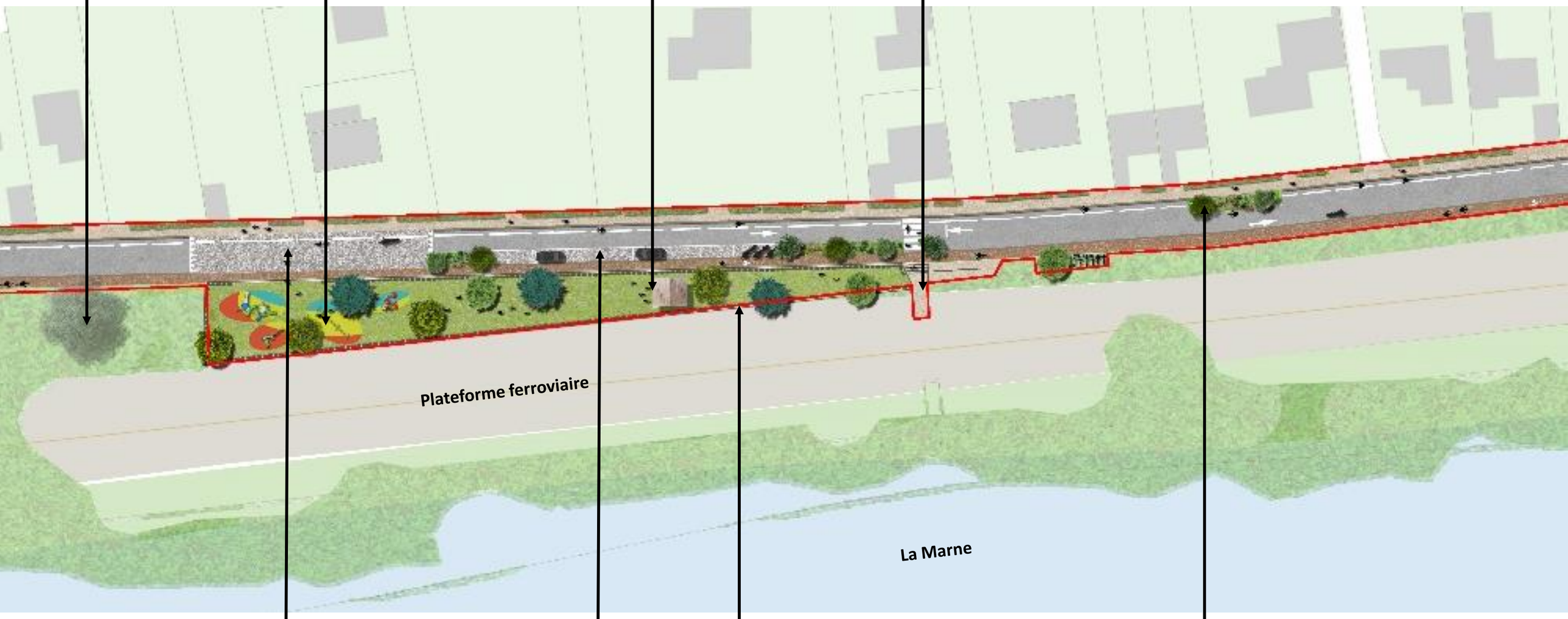


Arbre à conserver
Hors limite d'intervention

Aire de jeux , Balançoire, jeux à ressort, cabane.
Espace clôturé

Observatoire pour se reconnecter à la Marne
(Hors chiffrage)

Passage vers la Marne rendu accessible par un escalier et une rampe PMR et parking cycles



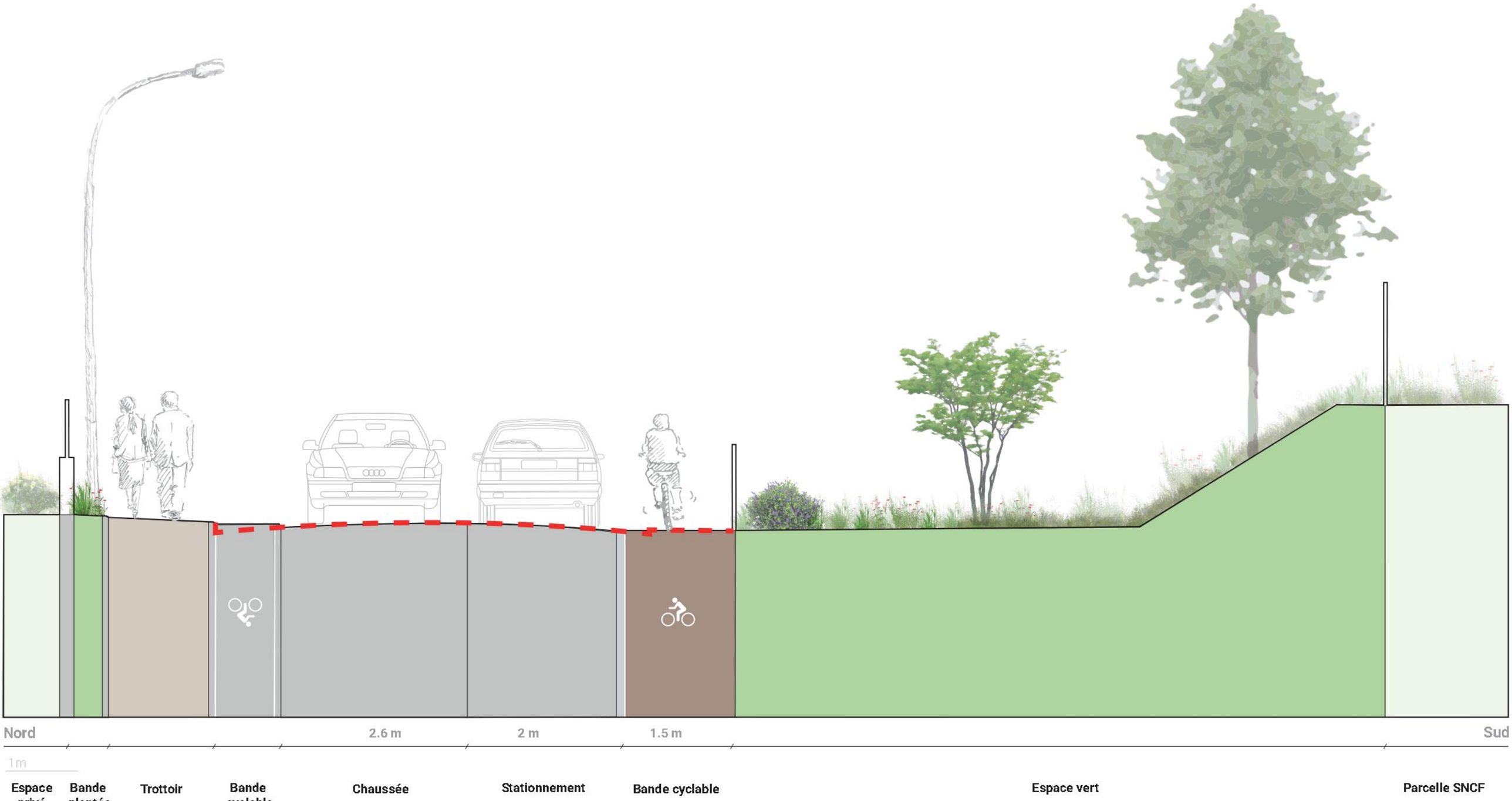
Plateau surélevé pour sécuriser l'accès à l'aire de jeux et créer un espace de rencontre

Viabilisation de stationnement pour VL, motos et cycles pour accéder à la Marne

Plantation d'arbre pour compléter le paysage existant et intégrer les nouveaux aménagements

Bande plantée de 2,20m
Formant une écluse de ralentissement plantée d'arbre fastigié

ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 2 / COUPE SECTION COURANTE



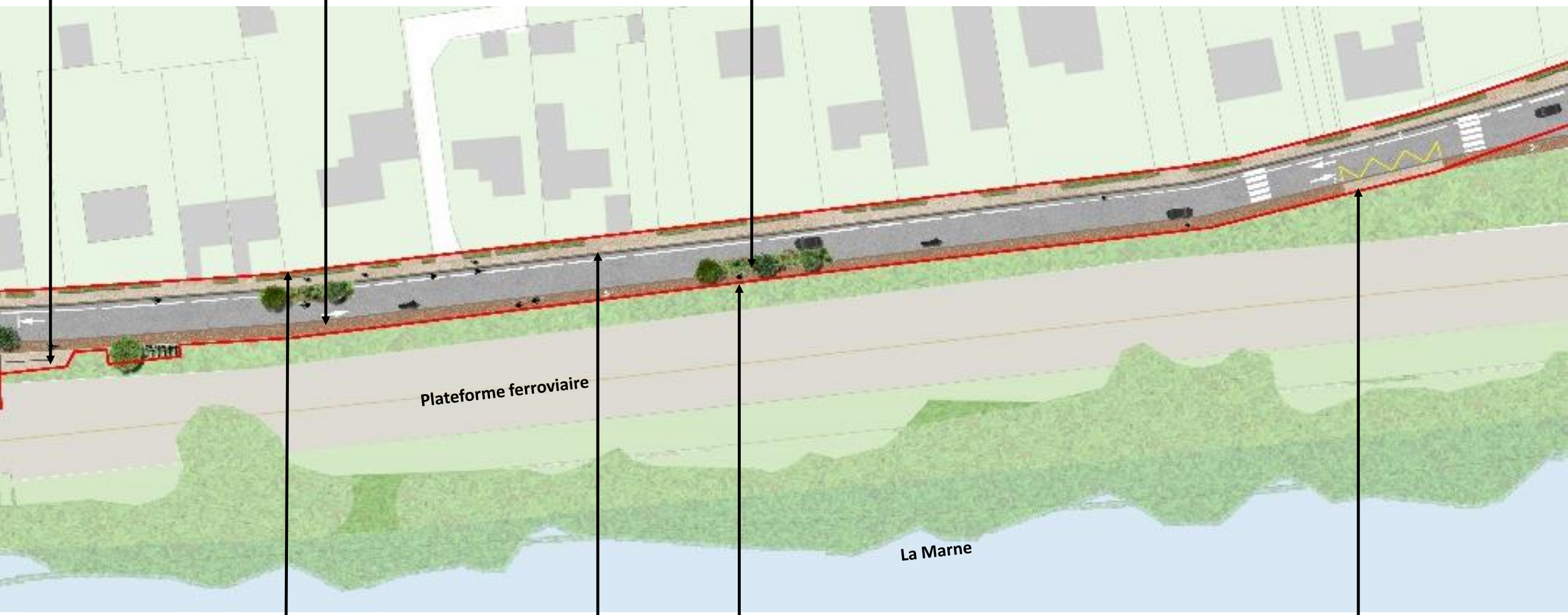
ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 2 / CROQUIS – PERSPECTIVE À LA MAIN DE L'AIRE DE JEUX

ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 3 / LA RUE, LA MARNE ET SA LOCOMOTIVE

Rampe PMR pour l'accès à la Marne

Bande plantée de 2,20m Formant une écluse de ralentissement

Bande plantée de 2,20m Formant une écluse de ralentissement



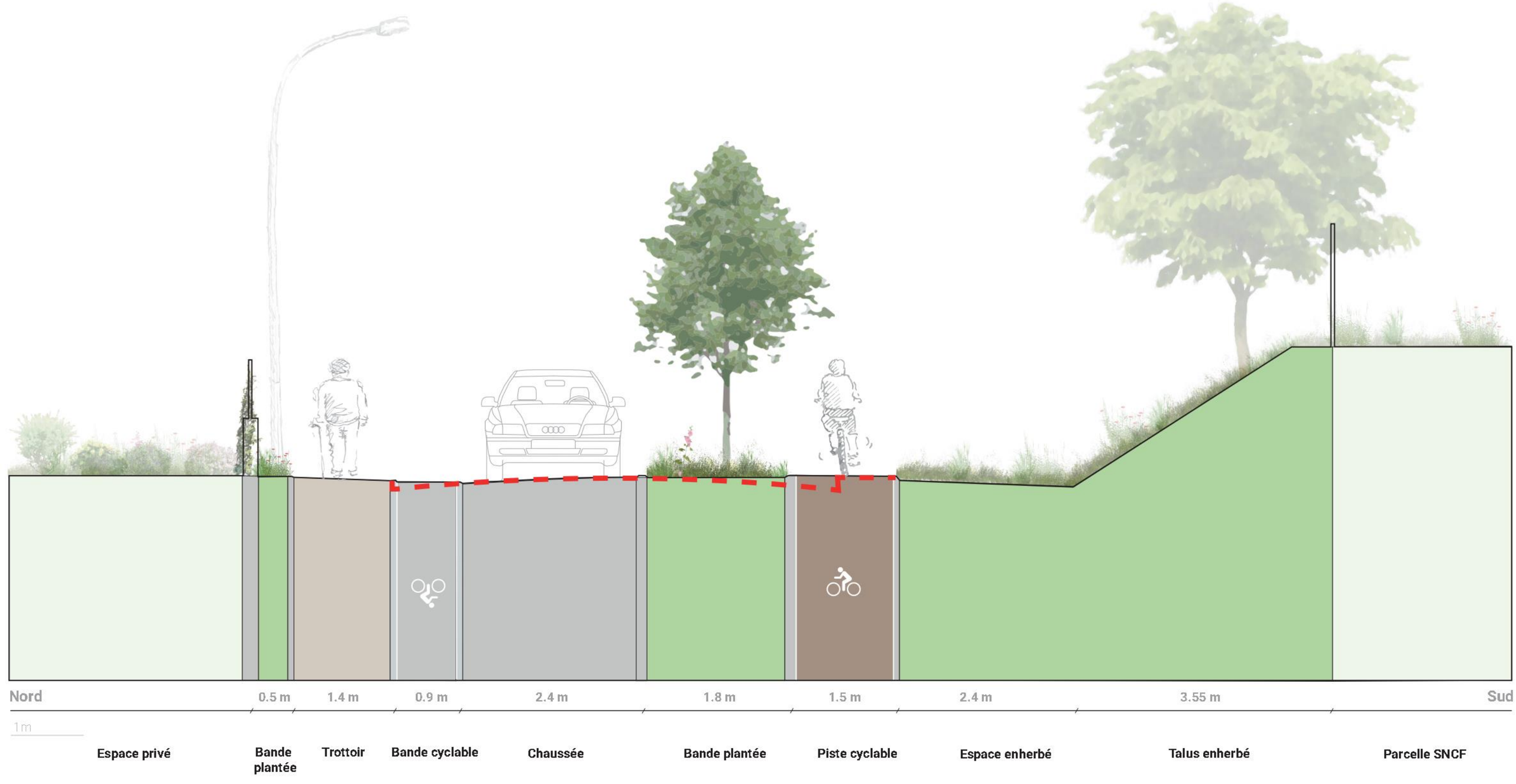
Bande plantée de 0,50 m pour qualifier la rue et son trottoir de 1,50 m

Bande cyclable

Piste cyclable

Quai bus rendu accessible PMR

ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 3 / COUPE ECLUSE SORTIE DE VILLE



ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 3 / CROQUIS – PERSPECTIVE À LA MAIN DE L'ENTREE DE VILLE

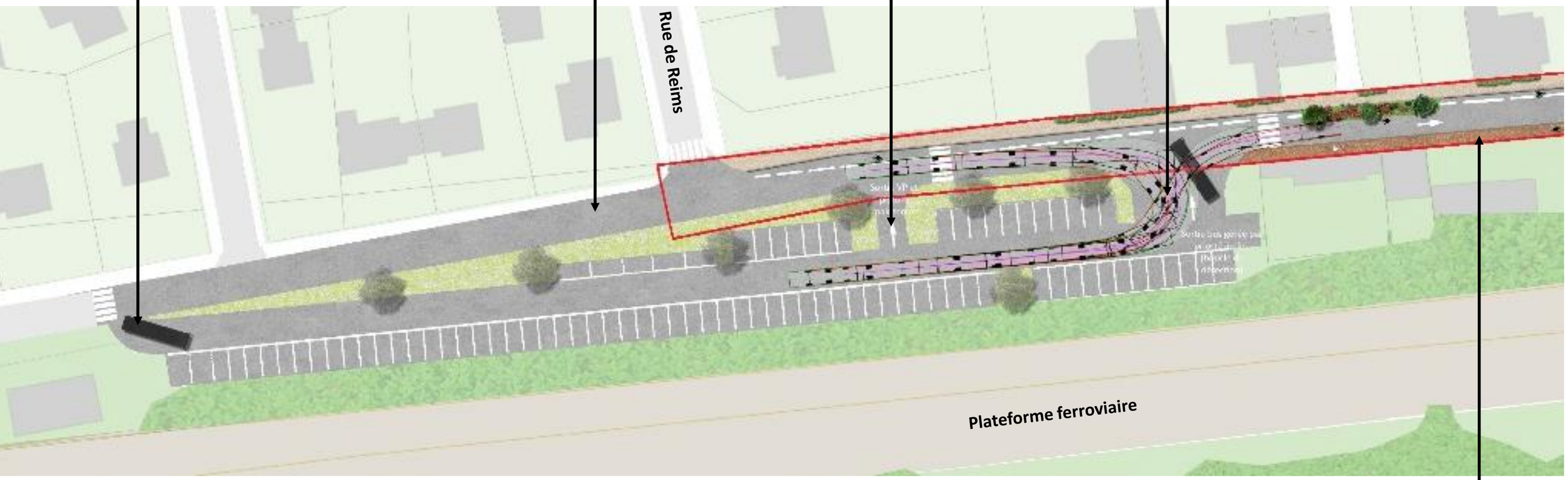
ESQUISSE PAR SECTEUR – SECTEUR 4 / RETOURNEMENT DES BUS

Entrée retravaillée pour permettre un meilleur accès aux bus (accès réservé aux bus)

Bande plantée de 0,50 m pour qualifier la rue et son trottoir de 1,50 m

Accès VL conservé

Giration de bus simple avec gestion de la traversé par un système de feu



Piste cyclable unidirectionnelle

ESQUISSE PAR SECTEUR – CHIFFRAGE ET PHASAGE

DELAIS DE TRAVAUX 9 MOIS

LEGENDE

Phase 1

Phase 2

Phase 3

TRAVAUX PREPARATOIRE……245 350,00 €

TRAVAUX DE VOIRIE……561 100,00 €

DIVERS ET ENFOUISSEMENT ……250 000,00 €

TRAVAUX MOBILIERS ET JEUX (hors observatoire)…… 60 000,00 €

TRAVAUX PAYSAGER …… 140 000,00 €

OPTION OBSERVATOIRE …… 150 000,00 €

TOTAL (hors opt) HT…. 1 256 450,00 €
TOTAL (hors opt) TTC.. 1 502 714,20 €

TOTAL TOUT OPT HT…… 1 406 450,00 €
TOTAL TOUT OPT TTC……. 1 682 114,20 €