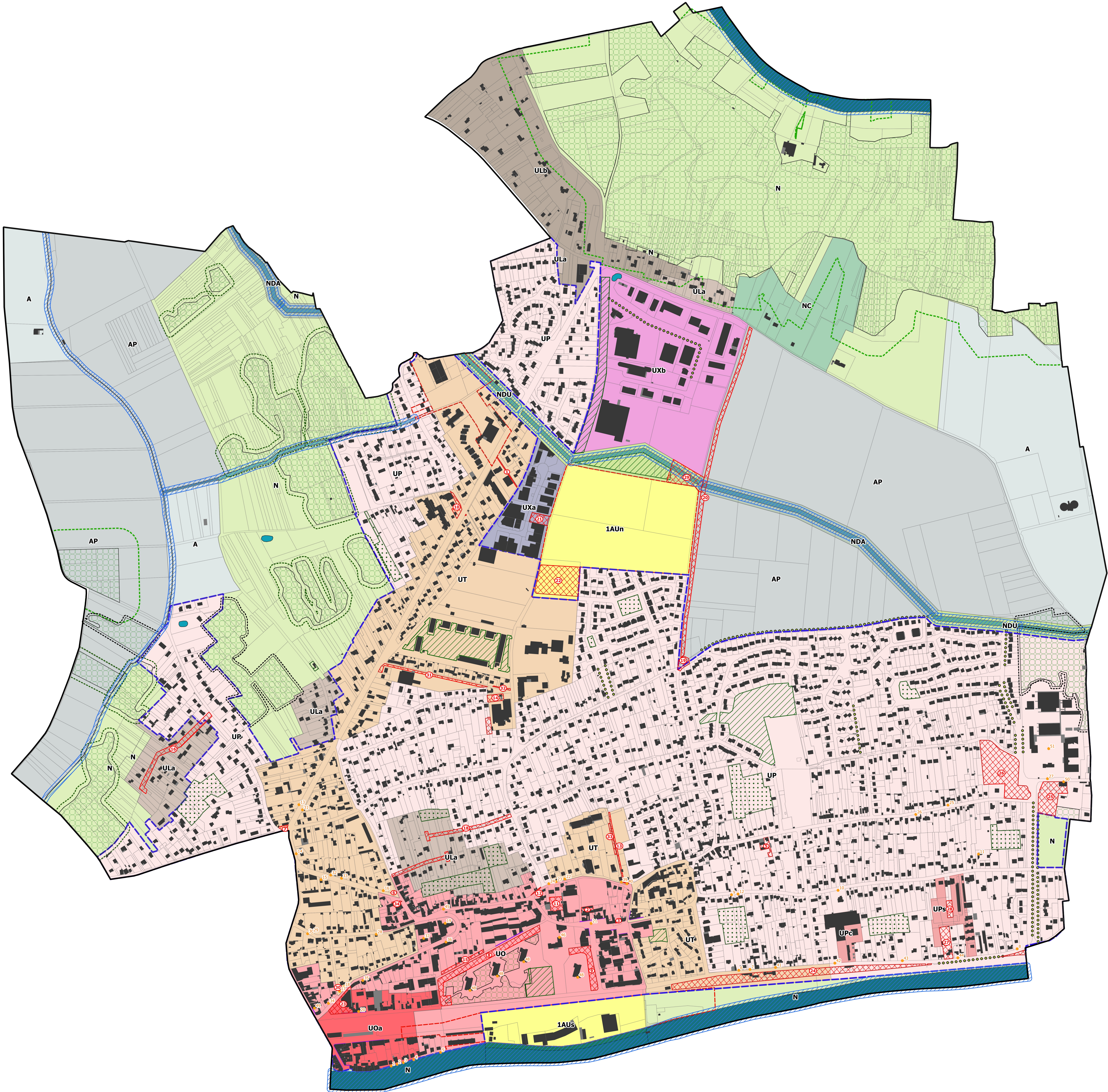




Zones

- A
- AP
- NC
- NDA
- NDU
- ULa
- UOm
- UP
- UPc
- UPS
- UXb
- UXa
- 1AUh
- N
- ULb
- UO
- UT
- 1AUl
- Ne

Prescriptions

- Alignement d'arbres (L151-19)
- Lisières commerciales (L151-23)
- Lisières de 50m autour de massifs boisés de plus de 100ha (SDRIF)
- Bande tampon de 50m
- Bande tampon de 10m
- Bande tampon de 5m
- Bât remarquable (élément L123)
- Emplacements réservés
- Espaces boisés classés
- Jardins (élément de paysage L151-19)
- Périmètre des OAP
- Parc (élément de paysage-L123)
- Périmètre de mixité sociale
- Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global (PAPAG)
- Recul 7m cours d'eau
- Mare ou bassin

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

NUMERO	NATURE	EMPRISE	DESTINATAIRE
1	Elargissement liaison douce	180 m²	Commune
2	Equipements scolaires	470 m²	Commune
3	Alignement Place Leclerc	120 m²	Commune
4	Réalisé	Réalisé	Réalisé
5	Mise en valeur du lavoir	690 m²	Commune
6	Aménagement de voirie	50 m²	Commune
7	Elargissement de voirie	170 m²	Commune
8	Elargissement et aménagement de voirie	5 000 m²	Commune
9	Elargissement et création d'un accès	2 300 m²	Commune
10	Aménagement carrefour rue de Clays	680 m²	Commune
11	Equipements scolaires	1 055 m²	Commune
12	Aménagement de voirie	50 m²	Commune
13	Elargissement liaison douce et mise à l'alignement	570 m²	Commune
14	Equipements publics	1 190 m²	Commune
15	Elargissement et aménagement de voirie	845 m²	Commune
16	Elargissement et aménagement de voirie	3 120 m²	Commune
17	Réalisé	Réalisé	Réalisé
18	Elargissement et aménagement de voirie	3 215 m²	Commune
19	Aménagement de voirie (carrefour)	665 m²	Commune
20	Liaison douce paysagère	7 300 m²	Commune
21	Aménagement de voirie	1 055 m²	Communauté d'Agglomération Marne et Gondoire
22	Equipements de service public ou d'intérêt collectif	7 500 m²	Commune
23	Aménagement de voirie	2 300 m²	Commune
24	Aménagement de voirie	11 104 m²	Commune
25	Projet agricole de loisirs	4347 m²	Commune
26	Réserve Equipements publics	11 600 m²	Commune
27	Voie de desserte / désenclavement	1 900 m²	Commune
28	Sauvière	600 m²	Commune
29	Création voirie	3 850 m²	Communauté d'Agglomération Marne et Gondoire
30	Elargissement et aménagement de voirie	38 m²	Commune
31	Elargissement, création d'un accès	1 365 m²	Commune
32	Elargissement de voirie	105 m²	Commune
33	Extension d'un équipement public	320 m²	Commune
34	Aménagement voirie	230 m²	Commune

Département de Seine et Marne
Commune de
THORIGNY-SUR-MARNE

PLAN LOCAL D'URBANISME
Documents graphiques
4 - Territoire

Date :
Février 2022

Référence : E13265

Echelle : 1/3 500

Arrêt : 17 mars 2021
Approbation : 10 février 2022

128 rue de Charenton
75012 PARIS
Tel : 01.77.15.65.37