

Participation citoyenne : Ecouter les quartiers

Réunion de quartier Cerisiers – Haut Soleil | 14 octobre 2026

Restitution des échanges

Le 14 octobre, les habitants du quartier Cerisiers–Haut Soleil ont partagé leurs préoccupations quotidiennes, mais aussi leurs idées pour l'avenir du plateau. Des échanges concrets, parfois nourris de témoignages personnels, qui constituent une première étape de la démarche de participation citoyenne engagée par la municipalité.

Circuler en sécurité, à pied comme en bus

Rue Jean-Jaurès, les vibrations causées par les bus déviés pendant les travaux de la rue de Dampmart ont marqué les riverains. Certains passages seraient encore constatés. Les élus ont indiqué avoir relancé une étude sur les lignes et les dimensions des véhicules, sans pouvoir annoncer de solution définitive. D'autres inquiétudes concernent les poids lourds dans les virages de la rue de Claye, la traversée d'une route sur le parcours vers le lycée et des trottoirs très glissants autour de l'école des Cerisiers et du collège. Ces situations appellent des vérifications techniques et des mesures de sécurisation adaptées.

Préserver les maisons face aux fissures et aux eaux de ruissellement

Des habitants ont décrit des fissures dans leurs maisons et les difficultés rencontrées avec les assurances. Les élus ont rappelé l'importance de déclarer les dommages à son assureur et de les signaler à la commune, notamment dans le cadre des démarches liées aux épisodes de sécheresse. Au chemin des Épinettes, des riverains ont également évoqué des inondations passées et la nécessité d'entretenir ou de rétablir des écoulements. Une visite de terrain a été annoncée pour examiner ce qui pourrait être fait à court terme ; le projet plus large de gestion des eaux reste soumis à des études et à des acquisitions foncières.

Mieux partager la promenade de la Dhuis

Sur l'aqueduc de la Dhuis, les promeneurs souhaitent une meilleure cohabitation avec les vélos électriques et les trottinettes, dont la vitesse peut surprendre. Les pistes évoquées comprennent une meilleure signalisation et une réflexion sur la répartition des usages. Les élus ont rappelé que les aménagements dépendent aussi du gestionnaire du site, de contraintes techniques et de la préservation de la biodiversité : aucune transformation n'a été décidée à ce stade.

Quel avenir pour les espaces du plateau (phase 3 de l'OAP des Vallières) ?

Le devenir des terrains situés près du stade et de la Dhuis suscite des questions. Les élus ont indiqué qu'aucun projet définitif n'était arrêté. Loisirs, nature, activités ou autres usages devront être examinés avec attention. Ils ont réaffirmé leur intention d'associer les habitants concernés aux discussions avant toute orientation structurante. Les échanges ont également abordé les pratiques agricoles et la possibilité d'un dialogue avec les exploitants sur les haies et les l'entretien des limites de propriété avec les habitations.

Profiter du centre-ville, sans oublier les quartiers hauts

Les nouvelles animations du centre-ville sont appréciées, mais leur accès depuis le plateau peut être difficile. Une réflexion a été évoquée sur les liaisons, notamment des navettes le samedi matin, ainsi que sur le stationnement. Les élus ont présenté des avancées envisagées pour un parking avec deux heures de gratuité et un cheminement vers les

stades, dont les modalités restent à confirmer. Plusieurs habitants aimeraient aussi voir davantage d'événements organisés dans les quartiers hauts : une perspective ouverte, sans calendrier arrêté.

Des projets immobiliers à discuter avec les riverains

Des interrogations ont été exprimées sur certains projets immobiliers et leur intégration dans le quartier. Les élus ont indiqué que des discussions étaient en cours avec les porteurs de projets pour en améliorer l'échelle et l'insertion paysagère. Pour le secteur évoqué entre Gambetta et Cornilliot, aucun permis de construire n'a été présenté comme déposé au moment de la réunion. L'information et l'échange avec les riverains devront accompagner les étapes suivantes.

Vos propositions écrites complètent les échanges

Les fiches remises à l'issue de la réunion apportent cinq contributions complémentaires. Pour la parcelle agricole de la phase 3 de l'OAP des Vallières, une proposition associe espace de détente, maraîchage et activités pédagogiques. Elle alimentera la réflexion sur l'avenir de ce secteur, sans préjuger des décisions à venir.

Pour mieux relier les quartiers du plateau au centre-ville, les habitants suggèrent des navettes et un dispositif de covoiturage. Ils souhaitent également développer des lieux de vie et des occasions de rencontre entre voisins. Ces idées pourront être examinées dans les travaux de consolidation et les futurs ateliers.

Deux demandes très concrètes concernent la rue Jean-Jaurès : interdire définitivement le passage des bus et refaire le trottoir du côté des numéros pairs, dans sa partie basse, jugé inadapté aux personnes à mobilité réduite (PMR). Ces demandes seront transmises pour examen ; aucune décision nouvelle n'est annoncée à ce stade.

Et maintenant ? Des échanges aux projets

Cette réunion est une étape d'écoute, et non l'annonce d'un programme déjà décidé. Les contributions des cinq réunions de quartier seront rapprochées en novembre et décembre 2026 pour identifier les demandes pouvant être traitées rapidement, les projets existants nécessitant une réunion publique et les sujets qui se prêtent à des ateliers de co-construction avec les habitants.

Ce travail préparera les choix et le plan d'actions pour 2027 et les années suivantes, en tenant compte des attentes exprimées, des contraintes techniques et des moyens disponibles. Les habitants qui ont laissé volontairement leur adresse électronique pourront recevoir les informations sur les suites de la démarche.

Ce document restitue les principaux échanges, sans être une transcription intégrale ni une liste de décisions. Les réponses et échéances annoncées restent à confirmer lorsque leur instruction est en cours.

Vos premières priorités exprimées

À l'issue de la réunion, quatre habitants ont renseigné une fiche de priorisation. Voici la restitution intégrale de leurs choix, regroupés selon les six catégories présentées lors de la synthèse des échanges.

Catégorie de préoccupation	Priorité à court terme	Plan à plus long terme	Non prioritaire
1. Bus, circulation et vibrations	1	1	0
2. Fissures et prévention des inondations	1	2	0
3. Piétons, vélos et sécurité	2	1	0
4. Avenir du plateau et espaces naturels	2	1	0
5. Accès au centre-ville et stationnement	2	1	0
6. Animations et vie des quartiers	1	2	1
Total des mentions	9	8	1

Comment lire ces résultats ?

Ces chiffres correspondent à des mentions inscrites sur les fiches, et non à un vote représentatif. Quatre personnes seulement ont participé à cet exercice ; une fiche pouvait comporter plusieurs choix. Il serait donc inapproprié d'en déduire un classement général des priorités du quartier.

Cette première restitution permet néanmoins de reconnaître les contributions des participants et d'illustrer la méthode qui sera poursuivie dans les autres quartiers. Les priorités seront réexaminées à partir de l'ensemble des cinq réunions, sans extrapoler les résultats de ces quatre fiches.